





(後援) 株式会社 SAP 建築設計事務所/代表深谷己久見 特定非営利活動法人日本環境建築技術振興協会 (主宰) 国土交通省認可/日本環境建設技術振興事業協同組合

## 2025 未来を創造する変化を創出する!

# 「新たな事業分野への進出」と「組織風土改革」で売上向上を目指す特別勉強会開催のお知らせ

#### \*勉強会でわかる売上向上戦略\*

- ■業務の効率化・組織風土改革で「社員力」を向上させ売上向上を目指す経営戦略
- ■老朽建築物再生時代到来!独自の建造物再生技術工法を学びリフォメーションで稼ぐ!
- ■今話題の木造3階建共同住宅(木3共)『土地の未来に種を蒔く』技術ノウハウ大公開!

建築原価の高騰、人材不足、そして新築施工案件が激減する3重苦の建設産業界において、現状の事業基盤・営業展開では、売上確保が困難な時代に突入しており、我々建設事業者は、知恵を絞り、新たな商品販売、新分野への進出、そして、DX時代に対応した業務の効率化による組織風土改革に取り組むことが求められます。

本勉強会では、「①老朽アパマン・住宅等の外装見栄え改善・長寿命化・耐候化に寄与できるガラスコーティング技術を用いた、建築物等のリフォメーション事業分野への展開戦略」、「②今話題の木造3階建共同住宅(木3共)のプラン・仕様・コスト・施工法」を紹介するとともに、新分野新商品導入による企業様の「③業務効率化、組織風土改善による社員力・経営指標の見える化戦略」を紹介し、2025年度における皆様の売上向上を支援できるノウハウを公開します。

収益確保に悩む建設事業者様の収益創造の切り札となる本説明会へこの機会にご参加下さい。

#### 2025 新春特別勉強会参加申込書

御	<u>₹</u>	±	名		担当者
ご	㑇	È	所		
電調	話 / F /	4 Χ :	番号		/
е	- m	а	i l		
参	þ	П	者	1.	3.
氏			名	2.	4.
参	加	費	用	3,000 円/名	*当日会場にてお支払いください。
参	加	方	法	□会場参加(□宿泊希望)	□ZOOM 視聴参加
ご	Ş	Ž.	内	会場参加者で、宿泊を希望する場合、長寿行ルオリオン(那須 IC5 分)」を予約します	ーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーー

申 方 法

上記申込フォームに必要事項をご記入の上 FAX 送信下さい。

FAX **03-3473-1357** 



### 2025 年新春特別勉強会カリキュラム

日時:

# 2025年1月21日(火) 13:00~16:00(受付開始 12:30)





# @ココプレイス那須塩原/農園ステイ那須

那須塩原市大原間西 1-1-11 ヤナイビル 3 F

【交通】東北新幹線那須塩原駅[西口]より徒歩1分



12:30	受付開始	時間	カリキュラム概要/講師
13:00 ~ 14:00	第1部	60	【基調講義】新産業分野進出そして成功には、現状の経営組織基盤を確認し、新展開の組織風土づくりが大変重要です。最新の集客法・営業術または新商品開発において人材育成は避けて通れません。この分野において 10 年以上の人材育成、企業伴走支援を得意とし数々の企業を導いてきた組織改革のプロが、最新 AI 事業活用法術を含めた令和経営モデル【決定版】魔法の展開術を示します。(経営診断の特典あり) 一般社団法人全国中小企業経営高度化支援認定事業者連合会/JAFEA 理事長岡田保
14:10 ~ 15:00	第2部	50	【グラスエコで切り開く新たなリフォメーション事業分野】 老朽化した建築物・構造物が激増する現代日本で、当該施設を対象とした 再生・長寿命化施工で新たな事業収益を確保する無機ガラスコーティング 「グラスエコリフォメーションマネジメント」を公開する。 日本環境建設技術振興事業協同組合グラスエコ FC 事業本部長 小池義行
15:00 ~ 15:40	第3部	40	【今話題の木造 3 階建共同住宅(木 3 共)『土地の未来に種を蒔く』商品・施工説明】 ① 2×4 木造 3 階建準耐火共同住宅仕様とコスト公開 ② 木造でも RC 並みの外観と利回り重視プラン公開 ③ 上下階遮音重視のコンクリート床施工法大公開(木床の衝撃音を逃す・止める方法) 株式会社 SAP 建築事務所 一級建築士 深谷己久見
16:00 ~ 17:00	第 4 部	30	施設建材の高耐久化・長寿命化・汚れ防止を体感!グラスエコ施工現場視察 説明会終了後、ホテルオリオン宿泊参加者を対象に、グラスエコで施工した「オリオン・ サウナ」を視察研修を開催します。

#### 2025 年新春特別勉強会講演講師紹介

■業務の効率化・組織風土改革で 「社員力」を向上させ売上向上を 目指す経営戦略







■老朽建築物再生時代到来!独自 の建造物再生技術工法を学びリフ ォメーションで稼ぐ!





■今話題の木造3階建共同住 宅(木3共) プラン・仕様・コス ト・施工法大公開!





■後援/共催



















お問合せ:TEL03-5795-1424 セミナー事務局 大村